

MODELO DE SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN DE IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS MUNICIPALES

**SUMILLA: SOLICITO PRESCRIPCIÓN DEL
IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS
MUNICIPALES**

SEÑOR:

ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE [NOMBRE DEL DISTRITO]

Gerencia General De Administracion Tributaria Y Rentas

GERENCIA DE RECAUDACION

CODIGO DEL CONTRIBUYENTE: [COLOCAR EL CODIGO]

Yo, [NOMBRE COMPLETO DEL SOLICITANTE], identificado(a) con DNI N.º [_____], con domicilio real en [dirección completa], propietario del predio ubicado en [dirección del inmueble], a usted respetuosamente me presento y digo:

I. PETITORIO:

Que, conforme a lo establecido en el artículo 44° del Código Tributario (D. S. N.º 133-2013-EF y modificatorias), **SOLICITO** se declare la prescripción de la deuda tributaria correspondiente al:

- Impuesto Predial **[COLOCAR LOS AÑOS]**.
- Arbitrios Municipales (limpieza pública, serenazgo, parques y jardines) **[COLOCAR LOS AÑOS]**.

Respecto del inmueble de mi propiedad, correspondiente a los ejercicios fiscales anteriores al año [especificar año], por haber transcurrido el plazo legal de cuatro (4) años, sin que la administración tributaria haya exigido el pago ni iniciado proceso de cobranza coactiva.

Por los fundamentos de hecho y derecho que paso a exponer:

II. FUNDAMENTOS DE HECHO:

1. El suscrito es propietario del predio ubicado en [dirección del inmueble].
2. La Municipalidad no ha notificado requerimiento de pago ni iniciado cobranza coactiva sobre las deudas tributarias correspondientes a los años [especificar años].
3. Conforme al artículo 44° del Código Tributario, la acción para cobrar tributos prescribe a los 4 años, si no se ha interrumpido el plazo legal.
4. En consecuencia, corresponde declarar prescritas las obligaciones tributarias detalladas.

III. FUNDAMENTO DE DERECHO:

Amparo mi solicitud en el Artículo 44° del Código Tributario, que establece los plazos y causales de prescripción de la acción de cobro de la administración tributaria.

IV. MEDIOS PROBATORIOS:

1. Copia de mi DNI.
2. Copia de la ficha registral o documento que acredita la propiedad del predio.
3. Reporte del estado de los tributos municipales.

POR LO TANTO:

A usted, Señor alcalde, solicito tener por presentada la presente solicitud y declarar prescritas las deudas tributarias correspondientes.

Lima, [fecha actual], de 2025.

Firma: _____

Nombre completo: _____

DNI: _____